

汉台区行政审批服务局聚焦项目建设难点堵点 全力推行建筑工程施工许可证分阶段办理

“没想到这么快就拿到施工许可证了,这样我们的基坑就能先开挖了。分阶段办理施工许可证,不但为我们抢了一个多月的工期,还节约了50多万元的建设成本。”近日,在汉中市汉台区政务服务中心大厅工程项目审批专区,汉中市东建房地产开发有限责任公司项目负责人万先生高兴地说。

记者 李希 通讯员 周鹏 尤艺文/图

为持续深入推进“放管服”改革,进一步优化区域营商环境,汉台区行政审批服务局聚焦项目建设难点堵点,全力推行建筑工程施工许可证分阶段办理,为推动建设项目早开工、早落地按下了“加速键”。

以往,建设单位在办理施工许可证之前,需要先办理不动产权证书、建设工程规划许可证和施工图审查合格证等,整个过程通常至少需要1-4个月的时间。自实施分阶段核发施工许可证后,只要确定施工总承包单位,企业可将国有建设用地使用权出让合同(已缴纳土地价款)作为用地手续,以对建筑设计方案出具的审查意见为规划手续,先行申请办理土方开挖施工许可证,大大压缩了企业从拿地到动工的时间。

“施工许可证分阶段办理,企业拿证即开工建设,后续再办理其他审批手续,工程质量监督部门同步介入土方开挖全过程,既提高了项目推进效率,降低了施工企业成本,也确保了施工安全。”汉台区行政审批服务局建设项目审批股负责人周鹏说。

今年以来,汉台区行政审批服务局紧扣“三个年”活动,积极探索工程审批制度改革,突出政策引领,认真研究省、



汉台区政务服务中心工作人员为企业颁发施工许可证

市改革工作重点,对标对表分析研判,在政策中寻找突破口和侧重点,先后出台《关于优化建筑工程施工许可证核发的通知》《汉台区招商引资和重点项目审批协同服务机制(试行)的通知》,在施工许可阶段大力推广告知承诺、容缺受理、联审联批等措施,实现项目审批再提速;坚持改革创新,充分调研、借鉴先进地区工程建设项目审批制度改革经验,结合中心城区项目审批特点,探索推出汉台区工程建设项目审批“直通车”服务,实施“点单易办、靠前领办、协同联办、跟踪快

办、码上督办”服务模式,不断提升审批服务效能;强化协同服务,积极衔接人防、工改、自然资源等市级部门,切实做好市、区项目联审联办协同服务工作,深入一线,根据项目单位个性化需求“量体裁衣”,合理制定审批方案,并按照用地规划、招投标、人防消防、质监施工不同阶段及时建立红、黄、蓝、绿“四色清单”,确保项目质量。今年以来,汉台区行政审批服务局累计走访项目建设单位30家,实地察看项目50个,核发施工许可证30件,较去年同期增长50%。

黄陵矿业煤矸石发电公司 1号机组C修后一次并网成功

阳光讯(记者 史超 通讯员 刘彦军) 6月13日13:59,黄陵矿业煤矸石发电公司1号机组启动并网一次成功,标志着该公司1号机组C修顺利完成,为提升机组健康运行水平、积极抢发电量、攻坚年度生产经营任务增添助力,为迎战夏季大负荷奠定基础。

此次检修工作时间紧、任务重,该公司全体员工上下一心,本着精益求精的态度,超前谋划、科学部署、精心准备,严守安全红线不放松,认真落实安全管理工作要求,每日召开C修协调会和专题分析会,精准把控检修各项节点任务落实落地,对作业现场人员到岗到位、持票情况、作业前风险分析

预控及交底、工器具检查使用、劳动保护用品配备使用等情况进行全面检查,督促各级人员强化监护职责,切实履行好各自安全职责;实时通过“1号机组C修管理群”通报检查发现的违章、不文明现象,保证机组检修工作稳定有序。经过18天的共同努力,成功完成了1号锅炉右侧四层空预器更新,2#中心筒更新、煤仓下料口加装旋转清堵机等工作,成功开展了锅炉防磨防爆检查、电气预防性试验、空预器高压水冲洗等工作。

接到省调度启机指令后,该公司有序组织各部门人员,严格按照启机计划安排统筹协调启机工作。启机过程中,各部门各司其职,严格管控机组

启动过程中的危险点,运行人员严格按照机组启动方案,精心操作、细心检查,及时掌握启机进度,控制启机风险;检修人员密切跟踪现场设备运行状况,发现问题及时处理;各级管理人员坚持到岗到位,严格现场监督和指导,确保了机组按节点要求如期并网运行。

经过大家的艰苦奋战,该公司1号机组C修后并网各系统状态、运行参数正常。后续,该公司将继续紧盯防非停、降煤耗、降厂用电、保安全等工作主线,强化设备治理管控,加大巡检监盘力度,确保机组安全稳定、绿色高效长周期运行,为冲刺全年各项目标任务奠定了坚实基础。

资讯

黄陵矿业双龙煤业以“智”增效 运输系统再升级



阳光讯(记者 史超 通讯员 穆海宏文/图) 近日,黄陵矿业双龙煤业运输大巷齿辊分级式破碎装置完成升级改造,通过调试并投入使用。

据了解,升级改造后的齿辊分级式破碎装置主要由机械部位与电控软件两部分组成,除了传统工作模式的机械部位之外,率先将智能化元素应用到电控软件部分,安装了可编程控制器和软启动器等,可以精准实现联动启停、故障预警、远程联动、故障连锁、单机启停等一系列功能,操作非常便捷,在皮带运转的同时打开开关,便能够通过自动筛选装置对原煤与矸石进行筛分,并将直径大于80厘米的大块矸石送入专用破碎腔内,在齿辊齿牙的剪切力和拉伸力作用下,大块矸石被破碎成为直径10毫米的矸石块从排料口排出后,被送至井下矸石充填巷进行填充处理,从源头上杜绝矸石混入主运输系统,有效保证煤炭发热量和皮带安全,提高了主运输效率。

汉中市强化危险废物跨省转移监管

记者 任军

为打好污染防治攻坚战,不断改善生态环境质量,根据中华人民共和国生态环境部颁布的《危险废物转移管理办法》,近日,汉中市生态环境局加强对危险废物转移活动的监督管理。

汉中市生态环境局建立危险废物跨省转移审批登记台账,健全危险废物跨省转移材料清单,简化审批程序;依托陕西省固体废物信息管理系统,严格危险废物产生、运输、利用、处置转移联单管理,完善危险废物管理计划备案,将危险废物跨省转移纳入信用评价体系管理,建立危险废物跨省转移类别“正面清单”和“负面清单”,提升危险废物全过程信息化管理水平。

汉中市生态环境局严厉打击涉危险废物违法犯罪行为,强化危险废物环境执法;将危险废物纳入日常生态环境执法监管体系,严厉打击非法倾倒、转移、利用、处置危险废物等环境违法犯罪行为,坚决遏制打着资源化综合利用的幌子进行危险废物转移处置的行为。