

装修中开工交底的内容有哪些？

开工交底是装修中一道非常重要的工作环节，它关系到工程质量、责任划分等。那开工交底需要确认哪些问题呢？

确认全部的工程项目。家庭装修由于项目大多比较小，所以合同双方为简便起见，谈判时会出现很多口头承诺，比如设计师对于一些项目做法或材料的口头确认、业主承诺如果装

修公司把工程做好，自己给对方介绍多少个工程等等。所以，在交底时一定要以书面内容确定工程项目。

确认工艺做法。目前家庭装修的图纸文件大多比较简单，主要原因是工程太小，如果做得太详细，设计成本往往难以让合同双方接受。因此，现场交底的一项重要工作就是要明白项目怎样做。设计师和消费者相互表达清楚需求，设计

师用笔在现场画出来，标清楚。

确认全部装修材料。为了避免偷工减料，甲乙双方要把负责采购的材料在现场说明白。业主买什么样的材料或者什么时候买，如果施工方不清楚，会对施工方编制施工计划或者详细的施工方案产生不利影响。开工交底各个细节都交代清楚，也有利于施工顺利进行。 记者 殷彤

为什么各大装修公司的报价差别很大？

同样大的房子，为什么各大装修公司的报价差别很大？有读者打来电话咨询，是不是因为装修风格和材料的选择差异？其实，这只是其中的两个方面。装修项目的不同、造型的复杂程度和施工工序也会影响装修的价格。

装修项目的不同直接影响着造价。铺贴瓷砖肯定比铺贴木地板的人

工费用高，墙面用乳胶漆肯定和贴壁纸的工费不一样，能否做吊顶以及做什么样的吊顶，费用也是不一样的。

造型的复杂程度也是影响装修费用的原因之一。波打线走一圈肯定没有走三圈的工费高。地面菱形铺贴的工费肯定比普通瓷砖铺贴要高。做复杂的拼花和加工砖比较多的线条、护墙板等，费用

肯定比简单造型的装修高。

施工工序。同样的施工，一些施工细节和工序的不同也影响着工费的高低。比如墙面刷漆，有些工人刷两遍腻子粉，一遍乳胶漆。像西安城市人家刷的是一遍底漆+两遍腻子粉+一遍石膏找平+两遍乳胶漆，避免了施工不佳带来的严重后果。 记者 殷彤

2022年家居流行趋势

个性化定制。全屋定制已逐渐成为家装主流趋势，全屋定制可以根据空间大小来定尺寸，最大化利用空间。根据专业设计师的意见进行全屋空间定制，整体搭配让空间调性和风格统一而独特。需要装修的读者可以找一些专业的装修公司从整体的设计上去做匹配，比如在城市人家装饰，您可以根据自己的喜好进行选择，对应的家居定制商家会根据您的需求，从您选材开始就使用特殊的工艺，将良材艺

术性加工，呈现出更个性、更简约、更轻盈的空间感。

嵌入式收纳。电视一体柜把影视和收纳区分开，视觉效果对比分明，适用于线条简约的设计空间，看着很是“爽快”。嵌入墙里的顶天立地收纳柜变成收纳的主流，这种收纳方式看起来更整齐美观，而且可放置更多大件物品。

多功能设计。伴随着需求和功能的改变，家也逐渐成为空间改造的试验场。一个空间可以有多重用途，可以

是书房，可以是休闲厅，也可以是茶吧台，这已经成为一种流行趋势。家中无论大小，都可以拥有一处可以尽情安放生活、释放情绪的温馨角落，也可以是丰富精神世界的空间，方寸之间可以容纳身心不同层面的多样需求。多功能空间只要借助角落或墙壁就可以，比如近年流行的书房，加个舒适的座椅，伴随音乐和灯光，让你瞬间逃离喧嚣，沉浸在阅读的惬意天堂。

记者 陈春刚

装修前需要注意的三个问题

不要只看设计图。装修时你把整理的效果图拿给设计师，说就完全按照这个样式设计，设计师却说按这个图纸做的话，出来的效果会很很不协调。适当的参考与借鉴是必要的，但一味地模仿则完全没有必要。

不要反复修改设计方案。由于对家装、今后的使用等问题没有完全搞

清楚，客户往往边施工边思考方案，变更方案在所难免。但是方案变更最好在方案实施之前，务必与施工队办好洽商手续，尽量避免施工当中或施工验收时发生不愉快。

不要想着一步到位。年轻人装修新房很容易走入一个误区——总想“一步到位”，做满屋子的柜子和一些固

定性的家具。建议大家，装修应该随环境改变做相应调整。不同的季节更换相匹配的家居配饰，主人的心情会随着家居的变化产生新鲜感；时代的变化引发新的家居流行趋势，家居设计理念、家具的样式都会发生改变。

记者 陈春刚

夏季节电小妙招

夏季是用电高峰期，家里的用电量也会倍增，给大家分享几个节电小妙招。

1. 夏季空调温度可设定在26-28摄氏度，可适当调高一度。如果每天开10小时，则1.5匹空调可节电0.5千瓦时。

2. 夏天调高电冰箱温控档，冬天再调低。此外，食物摆放要有序，不要将热的、温的食物放在冰箱，加重冰箱负担，更加耗电；尽量减少开门次数和开门的时间，及时除霜。

3. 集中洗涤衣物，少量小件衣物可手洗；使用适量优质低泡洗衣粉，可减

少漂洗次数；洗涤前将脏衣服浸泡约20分钟，按照衣物的种类、质地和重量设定水位；按脏污程度设定洗涤时间和漂洗次数，既省电又节水。

4. 电风扇选择中、慢档转速的和风或微风。扇页大的电风扇电功率也大，耗电就更多。 记者 张亚娟 整理

阳光资讯榜

楼市景观

脚踏实地创未来

栏目咨询热线：029-86287788 86262269



厨房如何降温？

1. 专用空调扇。市面上有很多厨房专用的空调扇，价格也不算太高，这种空调扇用电量比较小，一般在开启的时候是六十到八十瓦，远远小于空调的耗电量。且空调扇比较小巧，造型时尚，不会占用很大的空间，即使是面积小的厨房也能容纳。

2. 凉霸。凉霸是直接装在吊顶上，不会浪费空间。它还能够减少油烟，有净化厨房空气等功能。此外，它的性价比也超高，普通款的大概两三百元即可，相当于一台电风扇的价格。

3. 换气扇。它能够排出室内的热气，吸进室外的空气，增加通风效果。有的人觉得装了抽油烟机不用再装换气扇了，其实这两者的功能并不重复，油烟机是负责吸油烟的，而换气扇能够解决厨房闷热、异味以及通风等问题。 记者 张亚娟 整理